



Stichting Vrienden van Kennemerpark

Franz Leharlaan 39
2102 GH Heemstede

Financieel jaarverslag 2025

ALGEMENE GEGEVENS INSTELLING

Naam instelling Stichting Vrienden van Kennemerpark
Adres Franz Leharlaan 39
Postcode 2102 GH
Plaats Heemstede
RSIN 810890367
KvK - nummer 34147599

De stichting Vrienden van Kennemerpark komt voort uit het samengaan van de stichting Bejaarden Belang(Parkzicht), de stichting Steunfonds KennemerDuin en de stichting Vrienden van KennemerOord. Het vermogen van deze drie stichtingen werd in de nieuwe stichting ondergebracht. De stichting Vrienden van Kennemerpark werd op 29 december 2000 opgericht en statutair gevestigd te Heemstede. De statuten zijn laatstelijk gewijzigd op 5 september 2007.

BESTUURSSAMENSTELLING

Voorzitter	dhr.	P. Kroes	
Secretaris	dhr.	M. Hazekamp	
Penningmeester	dhr.	J.C. van der Kroon	
Algemeen bestuurslid	vacature		(namens de Centrale Cliëntenraad)
Algemeen bestuurslid	mevr.	T.J. van den Berg (tot 1-10-2025)	(namens RvB Zorgbalans)

BELONINGSBELEID

Er zijn geen medewerkers in loondienst bij Stichting Vrienden van Kennemerpark. Geen van de bestuursleden ontvangt een vergoeding danwel vacatiegeld voor de verrichte werkzaamheden ten behoeve van Stichting Vrienden van Kennemerpark.

DOELSTELLING

Een vermogensfonds zoals Vrienden van Kennemerpark, is een instelling die de opbrengsten van het haar toevertrouwde vermogen, rente van spaargeld, rente van obligaties en dividenden van aandelen, uitkeert met inachtneming van de statutaire doelstelling, nl.:

Het verlenen van financiële steun aan instellingen voor ouderenzorg voor de verwezenlijking van specifieke doeleinden ten behoeve van en in het belang van de betrokken ouderen, in het bijzonder doch niet uitsluitend aan de instellingen opgericht op basis van een protestants-christelijke levensovertuiging of op basis van een andere identiteit of geloofsrichting, waarbij de voorkeur uitgaat naar de door of vanwege de te Haarlem gevestigde Stichting ZorgBalans geëxploiteerde verzorgingstehuizen en woonvormen en waarvan de kosten niet door of krachtens sociale wetgeving, bestaande instellingen of door de overheid worden vergoed, het ontwikkelen van al die activiteiten die het bestuur van de Stichting in het belang acht van de ouderenzorg in het algemeen, een en ander met vermijding van winstbejag.

BALANS PER 31 DECEMBER 2025

<u>ACTIVA</u>			<u>PASSIVA</u>		
	31-12-2025	31-12-2024		31-12-2025	31-12-2024
Beleggingen:	1.680.870	1.641.404	Stichtingsvermogen	1.858.908	1.767.705
Spaarrekening	100.000	90.000			
Betaalrekening	78.038	36.300			
Liquide middelen:	178.038	126.300			
Schilderijen:	P.M.	P.M.			
TOTAAL	- <u>1.858.908</u>	- <u>1.767.705</u>		<u>1.858.908</u>	<u>1.767.705</u>

Toelichting op de balans per 31 december 2025

Voor de waardering van de effecten wordt uitgegaan van de rapportage van ABN AMRO Bank.

GRONDSLAGEN VOOR FINANCIËLE VERSLAGGEVING

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de richtlijnen voor organisaties zonder winststreven.

Algemene waarderingsgrondslag

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van verkrijgingskosten. Tenzij bij het desbetreffende balanshoofd anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten worden geboekt in het jaar van de daadwerkelijke ontvangst. De renteuitbetaling aan het einde van het jaar wordt door de bank geboekt op de laatste dag van het kalenderjaar maar de mutatie wordt pas zichtbaar op de eerste dag van het nieuwe jaar. Hierdoor kunnen verschillen ontstaan tussen de telling voor de jaarcijfers en de jaaropgave van de bank.

Lasten worden vergoed uit het budget van het jaar waarin de toekenning plaatsvindt. Deze worden echter niet als vordering of schuld in de balans opgenomen.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Beleggingen

Effecten worden gewaardeerd tegen de beurswaarde per balansdatum. Ingevolge de geldende wet- en regelgeving met betrekking tot organisaties zonder winststreven zijn de koersverschillen van effecten (gerealiseerd en ongerealiseerd) opgenomen in de staat van baten en lasten.

Stichtingsvermogen

Het stichtingskapitaal dient ter instandhouding van de stichting ter financiering van de activiteiten op lange termijn.

Het bedrag van het stichtingsvermogen is de waarde van de rekeningsaldi van de stichting.

Niet als een waarde in de balans opgenomen activa

De tegenwaarde van twee olieverf schilderijen wordt op P.M. gesteld.

De waarde van deze activa wordt op € 0 gesteld.

Staat van baten en lasten over 2025

	2025	Begroot 2.025	2024
Baten (A)			
Opbrengst effecten	55.417	49.800	52.871
Interest	1.288	700	1.006
Overige baten (saldo spaarrekening / betaalrekening)	-	-	46.277
Overige baten (saldo lossing cq verkoop – inkoop)	35.846	-	271
Som der baten	92.551	50.500	100.425
Lasten (B)			
Vermogensbeheer	12.522	12.250	12.014
Bankkosten	255	250	231
Verzekeringen	968	1.000	968
Bestuurskosten	4.026	1.000	858
Overige lasten (saldo spaarrekening / betaalrekening)	9.135	-	-
Overige lasten (saldo lossing cq verkoop – inkoop)	-	-	70.655
Som der lasten	26.906	14.500	84.726
Besteding in het kader van statutaire doelstelling (C)			
Uitkeringen 2024 gerealiseerd in 2025	0	-	161
Uitkeringen 2025	23.896	25.000	14.200
Uitkeringen 2026 gerealiseerd in 2025	535	-	0
Som der bestedingen	24.431	25.000	14.361
Exploitatieresultaat (A - B - C)	41.214	11.000	1.338
Gerealiseerd koersresultaat	10.523	-	-
Ongerealiseerd koersresultaat	39.466	-	134.937
Resultaat boekjaar	91.203		136.275

Grondslagen voor de resultaatbepaling

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengsten wegens revenuen van vermogen en overige baten verminderd met ter zake van de genoemde opbrengsten te maken kosten alsmede van de door het bestuur toegekende subsidiebedragen.

In het resultaat is een kapitaalspost als baten meegenomen als gevolg van een herschikking van aandelen op advies van en in overleg met de vaste beleggingsadviseur van de bank. Aangezien deze herschikking plaatsvond in de tweede helft van het kalenderjaar en er nog niet was besloten over de volledige besteding van de verkopen door herschikking, is in het resultaat voor dit bedrag een post opgenomen.

Het in het vorige jaarverslag genoemde aangeschafte extra pakket obligaties had een looptijd van één jaar en is vrijgevallen in februari 2025.

Subsidieverplichtingen worden ten laste van de rekening van baten en lasten gebracht in het jaar dat de kosten daadwerkelijk gemaakt worden.

VRIENDEN VAN KENNEMERPARK

(toelichting op de jaarcijfers 2025)

Heemstede, 24 juni 2026.

Inleiding

Al enkele jaren verloopt de koersontwikkeling redelijk rustig. Ook is het niveau van de baten over de laatste jaren redelijk stabiel evenals de kosten die de bank in rekening brengt. De rentevergoeding ook al enkele jaren stabiel.

Het jaar 2025 heeft voor een zeer groot deel in het teken gestaan van acties aangaande een fusie met een collega-vriendenstichting, de Stichting Vrienden van Zorgbalans. Zoals de stichting Vrienden van Kennemerpark het oog heeft op de zorginrichtingen van Zorgbalans, heeft de andere stichting Vrienden van Zorgbalans het oog op de verpleeg-inrichtingen van Zorgbalans. Een samengaan is, gezien de gedeeltelijke overlap in doelstelling en het steeds lastiger worden om vrijwillige onafhankelijke bestuurders te werven, het onderzoeken waard. Gedurende 2025 zijn hiertoe gezamenlijke sessies en bijeenkomsten geweest die zeer positief zijn verlopen. De gemaakte kosten ad € 3984 zijn gelijkelijk door beide stichtingen gedragen. Door onvoorziene problemen is dit proces voorlopig “on hold” gezet.

Vermogensbeheer

Het beleggingsbeleid is primair gericht op het behalen van directe inkomsten uit dividenden en rente, met instandhouding van het vermogen. De incidentele aanschaf van een pakket extra obligaties in 2024 in verband met de zeer lage rente op spaarrekeningen, is in 2025 inmiddels weer beëindigd en de verdeling van het vermogen over de diverse rekeningen is weer teruggebracht conform het voorheen geldende beleid en in overeenstemming met het door ons gekozen beleggingsprofiel.

Onze stichting hanteerde jarenlang een beleggingsbeleid omschreven als “matig defensief”. In het verslag over 2024 is aangegeven dat in vervolg op al jarenlang gevoerd beleid, is gekozen om te kiezen voor het volgen van een “matig offensief” profiel. Ook over 2025 heeft dit geleid tot een mooi beleggingsresultaat. De portefeuille bevindt zich laag in dit profiel, net boven “matig defensief”.

De verhouding van de verdeling van de portefeuille over de diverse sectoren van de economie is in 2025 iets gewijzigd. De eerder genoemde herschikking heeft hier geen invloed op gehad. Een suggestie om beleggingen in de defensiesector te gaan aanhouden is niet gevolgd. Maar de vrijval van het in 2024 gekochte obligatiepakket is, in overleg met de vaste adviseur van de bank, aangewend om een grotere positie te nemen in farmaceutische bedrijven, zowel Amerikaans als Europees.

Het ongerealiseerde koersresultaat betreft de feitelijke waarde van de effecten en obligaties per 1-1 en 31-12. Door de herschikking en de hiermee gepaard gaande verkoop en aankoop, is een deel van de koerswinst in 2025 gerealiseerd.

De ontvangen rente bedraagt € 1.299 maar als gevolg van verschillen tussen de momenten van aankoop en verkoop is € 11 rente verschuldigd geweest, zodat de rente-inkomsten € 1.288 bedragen.

Performance effecten portefeuille

De effectenbeurzen lieten in 2025 een kleinere stijging zien dan in 2024. De waarde-ontwikkeling is, mede door de onrust wegens invoertarieven van de Verenigde Staten, niet zo hoog als in 2024, maar desondanks nog steeds mooi: ruim € 91.000.

Aan dividend en coupons is in 2025 € 55.417 ontvangen. Dit is meer dan begroot. De begroting was voorzichtig in verband met de verwachte onrust door de verkiezingsuitslag in de Verenigde Staten. De realiteit is zelfs een kleine toename ten opzichte van 2024.

Doelstelling

Voor 2025 is er € 28.690 aangevraagd. Hiervan is € 27.773 aan donaties toegekend. Daadwerkelijk betaald op de aanvragen is € 24.292 waarvan € 500 al betaald is aan het einde van 2024.

Het is slechts een klein bedrag dat niet is besteed. Dit is verdeeld over 6 locaties, die elk een deel van de gevraagde activiteit of voorziening niet hebben kunnen boeken of er niet meer aan zijn toegekomen.

Er is in 2025 voor geen enkele locatie meer uitbetaald dan toegekend.

J.C. van der Kroon
Penningmeester VvK